

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΚΤΩΝ
ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ, 2022

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ
ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
(όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση)

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΚΤΩΝ
ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ, 2022

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ
ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
(όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	Σελίδα
Έκθεση διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου	
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης	1
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων	2
Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	3
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	4
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων	5 – 25

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΧΡΗΣΗΣ 2022 ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ Α.Ε. «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης από 1.1.2022 έως 31.12.2022 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση Χρηματοοικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια. Για την κατάρτιση των υπό κρίση οικονομικών καταστάσεων χρήσης έτους 2022 εφαρμόστηκαν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

- Το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς.

1. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Α) Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία ιδρύθηκε την 18-5-1976 σύμφωνα με το με αριθμό 18850 καταστατικό της για την αντιμετώπιση των θεμάτων ασφαλιστικής κάλυψης των Ελληνικών εμπορικών πλοίων έναντι κινδύνων πολέμου και σύμφωνα με την από 1-9-1976 Σύμβαση με το Ελληνικό Δημόσιο, να λειτουργεί σαν αντιπρόσωπος του Ελληνικού Κράτους ως ασφαλισμένο μέλος εντός της Διασυμμαχικής Ασφαλιστικής Οργάνωσης του ΝΑΤΟ, με σκοπό να διακανονίσει την ασφάλιση των Ελληνικών εμπορικών πλοίων έναντι κινδύνων πολέμου.

Παρά ταύτα η εταιρεία από την ίδρυσή της δεν έχει προβεί ποτέ σε συναλλαγές ασφαλιστικής φύσεως.

Στις 6/2/2019 η Τράπεζα της Ελλάδος με την υπ' αριθμόν 298 Απόφαση της Επιτροπής Πιστωτικών και Ασφαλιστικών Θεμάτων αποφάσισε:

- Την ανάκληση, κατόπιν αιτήματος της Εταιρείας, της άδειας λειτουργίας της ασφαλιστικής επιχείρησης με την επωνυμία «Ελληνικάί Ναυτιλιακάί Ασφαλίσεις κατά Κινδύνων Πολέμου Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 44324107000 και έδρα στον Πειραιά, οδό Φίλωνος, αρ. 107-109.
- Την μετατροπή της σε άλλου είδους εμπορική ανώνυμη εταιρεία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 114 παρ. 1, 3 και 5 του ν. 4364/2016.

Την 22.02.2019 η Έκτακτη Γενική Συνέλευση αποφάσισε ομόφωνα τη μετατροπή της Εταιρείας από ασφαλιστική ανώνυμη εταιρεία σε κοινή ανώνυμη εταιρεία του νόμου 4548/2018 ως ισχύει με τη νέα επωνυμία «Ελληνικές Ναυτιλιακές Υπηρεσίες κατά Κινδύνων Πολέμου Μονομετοχική Ανώνυμη Εταιρεία».

Την 15.03.2019 καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1696179 η με αριθμό 31206/15-03-2019 απόφαση (ΑΔΑ: 94Π3465Χ18-ΚΟΘ), με την

οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση των άρθρων 1 (Επωνυμία) και 4 (Σκοπός εταιρείας) του καταστατικού, της ασφαλιστικής ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Ελληνικά Ναυτιλιακά Ασφαλίσεις κατά Κινδύνων Πολέμου Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 44324107000, σύμφωνα με την προαναφερόμενη απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της.

Μετά τα ανωτέρω η εταιρεία εξακολουθεί να έχει το ίδιο σκοπό αλλά όχι με την ιδιότητα της ασφαλιστικής εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε ομόφωνα με συνεδριάσεις που πραγματοποιήθηκαν στις 01/06/2020, 15/07/2021 και στις 25/05/2022 να μην καταλογισθεί ετήσια εισφορά στα υπό ελληνική σημαία πλοία ολικής χωρητικότητας άνω των 1.600 κόρων για το έτος 2020, 2021 και το έτος 2022 αντίστοιχα.

Β) Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχος της εταιρείας είναι η διατήρηση της λειτουργίας της καθότι αποτελεί μια εταιρεία ειδικού σκοπού σύμφωνα με την σύμβαση που έχει υπογράψει με το Ελληνικό Δημόσιο από την 1/9/1976 λειτουργούσα σαν ενδιάμεσος και όχι σαν ασφαλιστική εταιρεία.

Γ) Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Από 1.1.2015 η εταιρεία συντάσσει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) λόγω της προηγούμενης μορφής της ως ασφαλιστική εταιρεία.

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 23/04/2019 αποφασίστηκε η διατήρηση του πλαισίου των ΔΠΧΑ προκειμένου να συνεχισθεί με μεγαλύτερη πληρότητα η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.

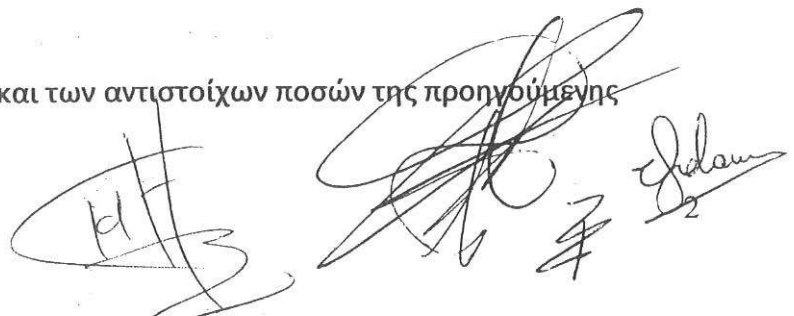
Η Εταιρεία έχει συστήσει Επιτροπή Ελέγχου, η οποία απαρτίζεται από μέλη του Δ.Σ. που συγκεντρώνουν τα κατά το νόμο απαιτούμενα προσόντα και ασκεί τις προβλεπόμενες αρμοδιότητές της στη διάρκεια του εκλεγέντος Διοικητικού συμβουλίου. Η σύνθεσή της έχει ως εξής:

1. Πανάγος Α. Φαφαλιός, ως Πρόεδρος (Μη εκτελεστικό Μέλος του ΔΣ)
2. Ιωάννης Γ. Λυγνός, ως μέλος (Μη εκτελεστικό Μέλος του ΔΣ)
3. Θεοδόσιος Σταματίου Φαλαγκάς, (Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος του ΔΣ)

Η ανωτέρω Επιτροπή ορίστηκε με ομόφωνη απόφαση της με αριθμό 58 Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού Μετόχου της εταιρείας "Ελληνικές Ναυτιλιακές Υπηρεσίες Κατά Κινδύνων Πολέμου Μονομετοχική Α.Ε." της 25^{ης} Μαΐου 2022.

Δ) Περιγραφή επιδόσεων της εταιρείας

Η ανάλυση των κονδυλίων με την παράθεση και των αντιστοίχων ποσών της προηγούμενης χρήσης έχουν ως εξής:



Το σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων μετά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις ανέρχονται € 432.347 σε έναντι του ποσού € 893.141 της προηγούμενης χρήσης. Τα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ανέρχονται σε € 599.586 έναντι των € 160.836 της προηγούμενης χρήσης και το σύνολο του ενεργητικού ανέρχεται σε € 1.031.933 έναντι του ποσού των € 1.053.977 της προηγούμενης χρήσης.

Το σύνολο της καθαρής θέσης ανέρχεται σε € 876.197 ενώ της προηγούμενης χρήσης ήταν € 890.506.

Το σύνολο των μη βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων ανέρχεται σε € 141.409 έναντι € 148.629 της προηγούμενης χρήσης, το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων ανέρχεται στο ποσό των € 14.327 έναντι € 14.842 της προηγούμενης και μαζί με το σύνολο της καθαρής θέσης, ανέρχεται στο ποσόν των € 1.031.933 ενώ της προηγούμενης χρήσης σε € 1.053.977.

Το μικτό αποτέλεσμα (ΖΗΜΙΑ) της εταιρείας ανέρχεται σε € 116.779 ενώ την προηγούμενη χρήση τα μικτά αποτελέσματα (ΖΗΜΙΑ) της εταιρείας ήταν € 116.832. Τα καθαρά αποτελέσματα προ τόκων και φόρων ανέρχονται σε ζημιές € 23.894 έναντι ζημιών € 148.702 της προηγούμενης χρήσης ενώ το αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους ανέρχεται σε ζημιά € 14.309 ενώ της προηγούμενης χρήσης ανέρχονται σε ζημιές € 132.695.

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα.

2.ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Το διοικητικό συμβούλιο παραθέτει στοιχεία σχετικά με τις επιδόσεις των δραστηριοτήτων της εταιρείας καθώς και την περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει:

A) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους.

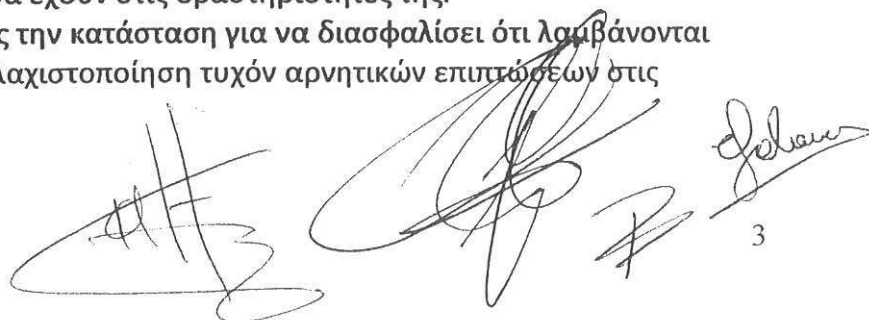
Η εταιρεία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές. Οι κανόνες συνεργασίας με τους προμηθευτές εξασφαλίζουν στην εταιρεία ανταγωνιστικές τιμές εναλλακτικές επιλογές ευελιξία και ποιότητα υπηρεσιών και αγαθών. Η εταιρεία συνηθίζει ιδιαίτερα με τους σημαντικούς προμηθευτές να επικυρώνει γραπτώς τις συμφωνίες συνεργασίας.

B) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

Οι δραστηριότητες της εταιρείας συνεχίζονται χωρίς διακοπή.

Η Διοίκηση δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις πιθανές εξελίξεις στην Ελληνική οικονομία και την επίδραση που αυτές θα έχουν στις δραστηριότητές της.

Παρόλα αυτά η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση για να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται όλες οι απαραίτητες ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν αρνητικών επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.



3

Γ) Λοιποί κίνδυνοι που σχετίζονται με την εταιρεία

2.1 Κίνδυνος επιτοκίου. Δε συντρέχει τέτοιος κίνδυνος, καθώς η εταιρεία δεν έχει συνάψει δανειακές συμβάσεις με πιστωτικά ιδρύματα.

2.2 Πιστωτικός κίνδυνος. Δε συντρέχει πιστωτικός κίνδυνος, καθώς οι αντισυμβαλλόμενοι τηρούν τους όρους των μεταξύ τους συμβάσεων.

2.3 Κίνδυνος προμηθευτών. Η εταιρεία θεωρεί τον κίνδυνο εξάρτησης από τους προμηθευτές από περιορισμένο έως ανύπαρκτο, καθώς υπάρχει ευελιξία ως προς την αλλαγή αυτών σε περίπτωση που χρειαστεί.

2.4 Συναλλαγματικός κίνδυνος. Δε συντρέχει τέτοιος κίνδυνος, καθώς η πλειοψηφία των συναλλαγών γίνονται σε ευρώ.

2.5 Κίνδυνος ρευστότητας. Δε συντρέχει τέτοιος κίνδυνος, καθώς η εταιρεία διατηρεί υψηλά ταμειακά διαθέσιμα για το μέγεθός της.

3. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η φύση της δραστηριότητας της εταιρείας δεν έχει περιβαλλοντικές επιπτώσεις, δε δημιουργεί προβλήματα στην προστασία των βιοτικών και υδάτινων πόρων και δεν προκαλεί βλαβερές εκπομπές στην ατμόσφαιρα. Παρόλα αυτά υπάρχει οικολογική συνείδηση και στο μέρος που την αφορά επεμβαίνει άμεσα και αποτελεσματικά.

4. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

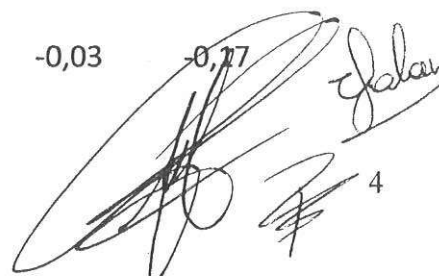
Η εταιρεία απασχολεί 2 άτομα προσωπικό που σχετίζονται με τη δραστηριότητα της εταιρείας. Πρόκειται για άτομα διαφόρων ηλικιών και όλων των φύλων χωρίς να υπάρχει περιορισμός ως προς τη θρησκεία. Δίνεται έμφαση στην εκπαίδευση του προσωπικού, στις παροχές υγείας και στην ασφάλισή του κατά τη διάρκεια της εργασίας. Αξίζει να σημειωθεί η οικειοθελής παροχή εκ μέρους του εργοδότη, επιπλέον των θεσμοθετημένων κατώτατων μισθών, αμοιβών στους εργαζόμενους.

Βασική προτεραιότητα της εταιρείας είναι ο σεβασμός των δικαιωμάτων και της συνδικαλιστικής ελευθερίας των υπαλλήλων μέσω της εφαρμογής της εργατικής νομοθεσίας.

5. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ (ΧΔΕ) ΚΑΙ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ (ΜΧΔΕ)

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες οι οποίοι εκφράζουν την οικονομική θέση της Εταιρείας μας έχουν ως εξής:

		<u>31.12.22</u>	<u>31.12.21</u>
ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ =	<u>Σύνολο Κυκλοφορούντων</u> Σύνολο βραχ. Υποχρεώσεων	41,85	10,84
ΑΠΟΔ. ΣΥΝ. ΑΠΑΣΧ. ΚΕΦ=	<u>Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων</u> Σύνολο Καθαρής Θέσης+Δαν κεφ.	-0,03	-0,17
ΑΠΟΔ. ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ=	<u>Αποτελέσματα προ φόρων</u> Σύνολο Καθαρής Θέσης	-0,03	-0,17



4

6. ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

A) Προβλεπόμενη εξέλιξη της εταιρείας

Σημαντικά γεγονότα έλαβαν χώρα από τη λήξη της χρήσεως μέχρι την ημέρα υποβολής της έκθεσης και συγκεκριμένα:

Δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα από την λήξη της χρήσεως μέχρι και σήμερα.

B) Τις δραστηριότητες της εταιρείας στο τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν.

Γ) Τις πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στο άρθρο 50 παρ.2 Ν 4548/2018 με ισχύ από 1/1/2021

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Δ) Την ύπαρξη υποκαταστημάτων της εταιρείας

Η Εταιρεία δε διατηρεί υποκαταστήματα.

Ε) Χρήση χρηματοοικονομικών μέσων

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά μέσα.

Το Διοικητικό Συμβούλιο θεωρεί υποχρέωσή του να εκφράσει τις ευχαριστίες του εις τον διατελέσαντα Διευθυντή της Εταιρείας κατά το έτος 2022 κ. Κωνσταντίνο Ι. Μπριλάκη καθώς και εις το προσωπικό της Εταιρείας, δια τον ζήλο και τις καταβληθείσες προσπάθειες δια την πραγμάτωση των σκοπών της Εταιρείας.

Αυτά είναι κύριοι μέτοχοι, τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρείας κατά την κρινόμενη χρήση και παρακαλούμε με τη ψήφο σας:

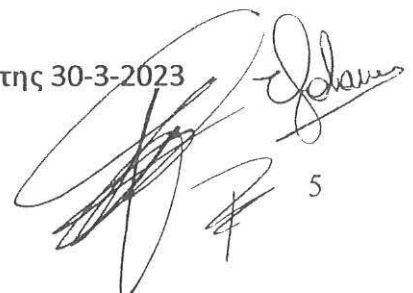
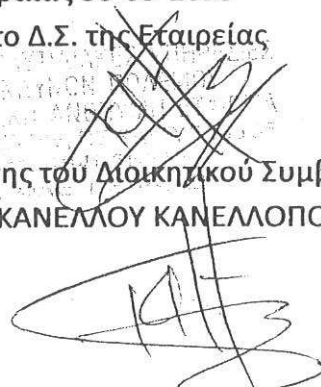
1. Να εγκρίνετε τις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 31.12.2022.
2. Να απαλλάξετε εμάς και τον ελεγκτή από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης αυτής σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό.

Πειραιάς 30-03-2023

Για το Δ.Σ. της Εταιρείας

Ο Πρόεδρος της συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της 30-3-2023

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΝΕΛΛΟΥ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ



Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

**Προς τον Μέτοχο
της Εταιρείας
ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.**

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε. (“η Εταιρεία”), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ρών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιήληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε. κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων (συν.)

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.



MOORE

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Πειραιάς, 25 Μαΐου, 2023

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Α.Μ.ΣΟΕΛ. 3380
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ
ΜΟΥΡ ΣΤΗΒΕΝΣ Α.Ε.
ΑΚΤΗ ΜΙΑΟΥΛΗ 93 – 185 38 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
Α.Μ.ΣΟΕΛ 119

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ, 2022
(Ποσά σε Ευρώ)

	<u>Σημ.</u>	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	6	49.409	51.478
Επενδύσεις σε ακίνητα	7	375.402	834.121
Ασώματες ακινητοποιήσεις	9	9	15
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περ. στοιχεία	8	7.527	7.527
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		<u>432.347</u>	<u>893.141</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Πελάτες και λοιποί χρεώστες	9	11.930	13.775
Λοιπές απαιτήσεις	10	267	307
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	281.782	146.754
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατατασσόμενα ως κατεχόμενα προς πώληση	7.1	305.607	--
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		<u>599.586</u>	<u>160.836</u>
Συνολικά περιουσιακά στοιχεία		<u>1.031.933</u>	<u>1.053.977</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	12	1.067.562	1.067.562
Λοιπά αποθεματικά		18.650	18.650
Κέρδη εις νέο		(210.015)	(195.706)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		<u>876.197</u>	<u>890.506</u>
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενοι φόροι	13	102.812	112.397
Υποχρέωση καθορισμένων οφελγημάτων προσωπικού	14	26.927	23.771
Λοιπές μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	15	11.670	12.461
Σύνολο μη βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων		<u>141.409</u>	<u>148.629</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές	16	12.415	13.227
Λοιπές υποχρεώσεις	17	1.912	1.615
Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων		<u>14.327</u>	<u>14.842</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u>1.031.933</u>	<u>1.053.977</u>

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ, 2022
(Ποσά σε Ευρώ)

	<u>Σημ.</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	18	--	--
Κόστος πωλήσεων	19	(116.779)	(116.832)
Μικτά αποτελέσματα (ζημιές) εκμετάλλευσης		<u>(116.779)</u>	<u>(116.832)</u>
Έσοδα επενδύσεων	18	60.161	55.966
Έξοδα λειτουργίας διοίκησης	20	(63.407)	(68.075)
Λοιπά έξοδα	21	(21.734)	(22.463)
Λοιπά έσοδα	7	118.621	3.224
(Ζημιές) εκμετάλλευσης		<u>(23.138)</u>	<u>(148.180)</u>
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(756)	(522)
Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσης		<u>(23.894)</u>	<u>(148.702)</u>
Φόρος χρήσης	13	9.585	16.007
(Ζημιές) χρήσης		<u>(14.309)</u>	<u>(132.695)</u>
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ			
Επανεκτίμηση υποχρέωσης καθορισμένων οφελημάτων προσωπικού		--	--
Σύνολο λοιπών συνολικών εισοδημάτων		<u>--</u>	<u>--</u>
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδ. (ζημιές) χρήσης		<u>(14.309)</u>	<u>(132.695)</u>

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ, 2022
(Ποσά σε Ευρώ)

	<u>Μετοχικό κεφάλαιο</u>	<u>Λοιπά αποθεματικά</u>	<u>Κέρδη εις νέο</u>	<u>Σύνολο</u>
Ίδια κεφάλαια 1 Ιανουαρίου, 2021	1.067.562	18.650	(63.011)	1.023.201
Ζημιές χρήσης	--	--	(132.695)	(132.695)
Ίδια κεφάλαια 31 Δεκεμβρίου, 2021	1.067.562	18.650	(195.706)	890.506
Ίδια κεφάλαια 1 Ιανουαρίου, 2022	1.067.562	18.650	(195.706)	890.506
Ζημιές χρήσης	--	--	(14.309)	(14.309)
Ίδια κεφάλαια 31 Δεκεμβρίου, 2022	1.067.562	18.650	(210.015)	876.197

**ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ, 2022
(Ποσά σε Ευρώ)

	<u>Σημ.</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>			
(Ζημιές) προ φόρων		(23.894)	(148.702)
Προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών εσόδου σε σχέση με τα καθαρά διαθέσιμα που παρέχονται από λειτουργικές δραστηριότητες:			
Έσοδα τόκων		(39)	(95)
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	6, 7	23.803	24.573
Αποσβέσεις ασώματων ακινητοποιήσεων		6	10
Κέρδος από πώληση Περιουσιακού στοιχείου	7	(118.621)	--
Υποχρέωση καθορισμένων οφελγημάτων προσωπικού	14	3.156	3.156
Λοιπές υποχρεώσεις		298	(128)
		<u>(91.397)</u>	<u>27.516</u>
Μεταβολές σε λειτουργικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις			
Πελάτες και λοιποί χρεώστες		1.842	3.926
Λοιπές απαιτήσεις		40	9
Λοιπές μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		(791)	536
Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές		(811)	(1.317)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες		<u>280</u>	<u>3.153</u>
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>			
Απόκτηση ενσώματων παγίων στοιχείων		--	(31)
Εισπράξεις από πωλήσεις επενδυτικών ακινήτων		250.000	--
Τόκοι εισπραχθέντες		39	95
Σύνολο εισροών από επενδυτικές δραστηριότητες		<u>250.039</u>	<u>64</u>
Καθαρή (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου		135.028	(117.969)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης		<u>146.754</u>	<u>264.723</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	11	<u>281.782</u>	<u>146.754</u>

**ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)
για τη χρήση Που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2022
(Ποσά σε Ευρώ)

1. Γενική πληροφόρηση

Η ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. («η εταιρεία») συστάθηκε στο Λονδίνο την 18^η Μαΐου 1976 εις εκπλήρωση υποχρέωσης σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 1 της υπ' αριθμό 515 ΕΙ/1684 της 16^{ης} Απριλίου 1976 εγκριτικής πράξεως των Υπουργών Συντονισμού και Προγραμματισμού, Οικονομικών και Εμπορίου, νομίμως δημοσιευθείσης στο Δεύτερο Τεύχος της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως υπ' αριθμό φύλλου 613 της 30^{ης} Απριλίου 1976.

Έδρα της εταιρείας σύμφωνα με το καταστατικό της έχει οριστεί ο Πειραιάς και η διάρκεια ζωής της η οποία έχει οριστεί σε 99 χρόνια μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Με συμφωνητικό της 1 Νοεμβρίου, 2016 η "HELLENIC MUTUAL WAR RISKS ASSOCIATION (LONDON) LTD." μεταβίβασε λόγω πώλησης τις μετοχές της στην "HELLENIC MUTUAL WAR RISKS ASSOCIATION (BERMUDA) LTD.", καθιστώντας την μοναδικό μέτοχο της εταιρείας.

Αναλυτικά η μετοχική σύνθεση διαμορφώνεται ως ακολούθως:

- HELLENIC MUTUAL WAR RISKS ASSOCIATION (BERMUDA) LIMITED (100%)

Με την υπ' αριθμό 298/1/6.2.2019 απόφαση της Επιτροπής Πιστωτικών και Ασφαλιστικών Θεμάτων της Τράπεζας της Ελλάδος, ανακλήθηκε η Άδεια λειτουργίας της ασφαλιστικής επιχείρησης με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ Α.Ε.» σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 114 παρ. 1,3 & 5 του Ν.4364/2016. Κατόπιν της ανωτέρω ανάκλησης, η Εταιρεία δεν είναι πλέον ασφαλιστική εταιρεία, κατά την έννοια του νόμου και δύναται να μετατραπεί σε κοινή ανώνυμη εταιρεία του νόμου 4548/2018 ως ισχύει. Η Έκτακτη Γ.Σ του Μετόχου της αποφάσισε ομόφωνα την μετατροπή της εταιρείας από ασφαλιστική ανώνυμη εταιρεία σε κοινή ανώνυμη εταιρεία του Ν.4548/2018 με την νέα επωνυμία << Ελληνικές Ναυτιλιακές Υπηρεσίες κατά Κινδύνων Πολέμου Μονομετοχική Ανώνυμη Εταιρεία >> .

Την 15 Μαρτίου 2019 καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο(Γ.Ε.ΜΗ) απόφαση με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση επωνυμίας(ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ από ΕΛΛΗΝΙΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ Α.Ε.) και σκοπού εταιρείας.

Ο σκοπός της εταιρείας είναι:

- Η εκπροσώπηση του Ελληνικού Δημοσίου έναντι τρίτων ως ασφαλισμένου μέλους του Διασυμμαχικού Οργανισμού Ασφάλισης του Οργανισμού Βορειοατλαντικού Σύμφωνου (NATO), η αποκλειστική εν γένει διευθέτηση ζητημάτων ασφάλισης και ανασφάλισης αναφορικά με τα ελληνικά πλοία κατά πάντων κινδύνων πολέμου, ανεξαρτήτως εάν τα πλοία έχουν επιταχθεί ή όχι και η εκπλήρωση κάθε δέσμευσης και υποχρέωσης που αναλαμβάνει το Ελληνικό Δημόσιο για την ασφάλιση των πλοίων στο πλαίσιο του NATO. Ο σκοπός αυτός συνδέεται με την από 18 Αυγούστου 1975 και από την 1η Σεπτεμβρίου 1976 υπογραφείσες συμβάσεις αφενός μεταξύ του Υπουργού Εμπορικής Ναυτιλίας, ως εκπροσώπου του Ελληνικού Δημοσίου δυνάμει του άρθρου 17 του Α.Ν 373/1968 και της υπ'αριθμ. 112/26.6.1975 αποφάσεως του Υπουργικού Συμβουλίου και αφετέρου της υπό σύσταση τότε εταιρείας "Ελληνικάι Ναυτιλιακάι Ασφαλίσεις κατά Κινδύνων Πολέμου
- Η ανάληψη των καταβλητέων ασφαλιστρών, ανασφαλιστρών, προμηθειών και εκππτώσεων και η απόδοσή τους στον αρμόδιο ασφαλιστικό φορέα του NATO.
- Ο έλεγχος και η επεξεργασία κάθε απαίτησης που υποβάλλεται από δικαιούχους πλοιοκτήτες και η διαβίβαση τους στον αρμόδιο ασφαλιστικό φορέα του NATO, καθώς και η παρακολούθηση της συλλογής των επιμέρους αποζημιώσεων και της απόδοσης τους στους εκάστοτε δικαιούχους πλοιοκτήτες.

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)
για τη χρήση Που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2022
(Ποσά σε Ευρώ)

1. Γενική πληροφόρηση (συν.)

- Η ανάληψη εν γένει κάθε δικαιώματος και υποχρέωσης οικονομικής φύσης των ασφαλισμένων πλοιοκτητών έναντι εκάστοτε ασφαλιστικού φορέα του NATO
- Η παρακολούθηση και αποκλειστική διαχείριση κάθε ζητήματος που σχετίζεται με την ασφάλιση και αντασφάλιση των ελληνικών πλοίων σε καιρό πολέμου.
- Η αγορά οποιουδήποτε ακινήτου, εντός ή εκτός Ελλάδος, προς μεταπώληση, ανταλλαγή, εκμίσθωση, παραχώρηση κατά χρήση, εν γένει εμπορική εκμετάλλευση.
- Η εκμίσθωση ακινήτων, γαιών και γηπέδων ιδιοκτησίας της εταιρείας.
- Κάθε άλλη εργασία συναφής προς τους ανωτέρω διαγραφόμενους σκοπούς εξυπηρετούσα την επίτευξη ή την καλύτερη διεξαγωγή τους.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Δ.Σ. της εταιρείας την 30.03.2023. Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το πρακτικό Δ.Σ. 454/25.05.2022 έχει ως κάτωθι και η θητεία του είναι διετής:

1. Γεώργιος Δ. Πατέρας - Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
2. Μιχαήλ Κ. Λεμός - Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
3. Πέτρος Ι. Γουλανδρής - Τακτικό μέλος Δ.Σ.
4. Νικόλαος Π. Τσάκος - Τακτικό μέλος Δ.Σ.
5. Ιωάννης Γ. Λυγνός - Τακτικό μέλος Δ.Σ.
6. Πανάγος Α. Φαφαλιός - Τακτικό μέλος Δ.Σ.

2. Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

2.1. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων («International Accounting Standards Board - IASB») και την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης («International Financial Reporting Interpretations Committee – IFRIC»), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 1η Ιανουαρίου 2022 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022) Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 - Επαχθή Συμβόλαια – Κόστος Εκπλήρωσης Σύμβασης**

Το Μάιο του 2020, το «IASB» προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- **ΔΛΠ 16 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις:** οι τροποποιήσεις απαγορεύουν τη μείωση του κόστους των ενσώματων ακινήτοποιήσεων με ποσά που λαμβάνονται από την πώληση στοιχείων που παράγονται ενώ η εταιρεία προετοιμάζει το περιουσιακό στοιχείο για την προοριζόμενη χρήση του. Τα έσοδα από τις πωλήσεις και το σχετικό κόστος αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)
για τη χρήση Που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2022
(Ποσά σε Ευρώ)

2. Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (συν.)

- **ΔΛΠ 37 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία:** Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.
- **Οι Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020** προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Οι τροποποιήσεις δεν είχαν επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας

2.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων («IASB»), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες
- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 - Υποχρέωση μίσθωσης σε πώληση και επαναμίσθωση
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ 2 - Γνωστοποίηση των Λογιστικών Πολιτικών
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 - Γνωστοποίηση των Λογιστικών Πολιτικών και Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 - Αναβαλλόμενη φορολογία που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία μόνο συναλλαγή

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων» διευκρινίζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες. Διευκρινίζεται επίσης η έννοια του διακανονισμού μιας υποχρέωσης. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση των παραπάνω στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 αναφορικά με την υποχρέωση μίσθωσης σε πώληση και επαναμίσθωση απαιτούν από τον πωλητή-μισθωτή να επιμετρά μεταγενέστερα τις υποχρεώσεις μίσθωσης που προκύπτουν από μια επαναμίσθωση με τρόπο που να μην αναγνωρίζει οποιοδήποτε ποσό του κέρδους ή της ζημίας που σχετίζεται με το δικαίωμα χρήσης του διατηρεί. Οι νέες απαιτήσεις δεν εμποδίζουν τον πωλητή-μισθωτή να αναγνωρίσει στα αποτελέσματα οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία που σχετίζεται με τη μερική ή πλήρη καταγγελία μιας μίσθωσης. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση των παραπάνω στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)
για τη χρήση Που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2022
(Ποσά σε Ευρώ)

- 2. Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (συν.)**
- 2.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. (συν.)**

Οι τροποποιήσεις στη γνωστοποίηση των λογιστικών πολιτικών και στον ορισμό των λογιστικών εκτιμήσεων τροποποιούν:

- Το ΔΠΧΑ 7, για να διευκρινιστεί ότι οι πληροφορίες σχετικά με τις βάσεις επιμέτρησης για τα χρηματοοικονομικά μέσα αναμένεται να είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις μιας οντότητας.
- Το ΔΛΠ 1, να απαιτεί από τις οντότητες να γνωστοποιούν τις σημαντικές πληροφορίες σχετικά με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών.
- Το ΔΛΠ 8, για να διευκρινίσει πώς οι οντότητες πρέπει να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις.
- Το ΔΛΠ 34, για τον προσδιορισμό ουσιωδών πληροφοριών λογιστικής πολιτικής ως συστατικό ενός πλήρους συνόλου οικονομικών καταστάσεων. Και
- Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ 2 Κάνοντας Κρίσεις επι του Ουσιώδους μεγέθους, για την παροχή καθοδήγησης σχετικά με τον τρόπο εφαρμογής της έννοιας του ουσιώδους μεγέθους στις γνωστοποιήσεις λογιστικής πολιτικής.

Οι ανωτέρω τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023, έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και δεν αναμένεται να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Τροποποιήσεις στον αναβαλλόμενο φόρο που σχετίζεται με τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που προκύπτουν από μια μεμονωμένη συναλλαγή τροποποιούν το ΔΛΠ 12 για να διευκρινίσει τη λογιστική για την αναβαλλόμενη φορολογία για συναλλαγές που, κατά τη στιγμή της συναλλαγής, δημιουργούν ίσες φορολογητέες και εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι η εξαίρεση δεν ισχύει για συναλλαγές για τις οποίες οι οντότητες αναγνωρίζουν τόσο ένα περιουσιακό στοιχείο όσο και μια υποχρέωση και που δημιουργούν ίσες φορολογητέες και εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές. Αυτό μπορεί να ισχύει για συναλλαγές όπως μισθώσεις και παροπλισμό, αποκατάσταση και παρόμοιες υποχρεώσεις. Οι οντότητες υποχρεούνται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο σε τέτοιες συναλλαγές. Το Πρότυπο τροποποιεί το ΔΠΧΑ 1 για να απαιτεί η αναβαλλόμενη φορολογία που σχετίζεται με μισθώσεις και υποχρεώσεις παροπλισμού, αποκατάστασης και παρόμοιων υποχρεώσεων να αναγνωρίζεται από όσους υιοθετούν για πρώτη φορά κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, παρά την εξαίρεση που ορίζεται στο ΔΛΠ 12.

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023 και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση των παραπάνω στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)
για τη χρήση Που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2022
(Ποσά σε Ευρώ)

3. Βασικές λογιστικές αρχές

3.1. Βάση σύνταξης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3.2. Αρχή του Ιστορικού Κόστους και συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Οι οικονομικές καταστάσεις συντάσσονται σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους και την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

3.3. Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων

α. Νόμισμα συναλλαγών και παρουσίαση

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας παρουσιάζονται σε ευρώ, στο νόμισμα που επικρατεί στο οικονομικό περιβάλλον που δραστηριοποιείται.

β. Συναλλαγές και οικονομικά μεγέθη

Κατά τη σύνταξη των ατομικών οικονομικών καταστάσεων οι συναλλαγές σε νόμισμα άλλο από το λειτουργικό νόμισμα (ξένο νόμισμα) λογιστικοποιούνται βάσει της ισοτιμίας της ημερομηνίας της συναλλαγής.

Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού τα χρηματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα μεταφράζονται στο νόμισμα των βιβλίων βάσει της ισοτιμίας που ισχύει κατά την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού .

Τα μη χρηματικά οικονομικά μεγέθη που αποτιμούνται στην εύλογη αξία και εκφράζονται σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημερομηνίας υπολογισμού της εύλογης αξίας. Τα μη χρηματικά οικονομικά μεγέθη που επιμετρούνται στο ιστορικό κόστος σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημερομηνίας κτήσης.

Οι συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης που ανακύπτουν πλην :

- Συναλλαγματικών διαφορών που αφορούν περιουσιακά στοιχεία υπό κατασκευή για χρήση σε μελλοντική παραγωγή οι οποίες περιλαμβάνονται στο κόστος κατασκευής.
- Συναλλαγματικών διαφορών συνδεδεμένων με εισπρακτέα / πληρωτέα ποσά σε δραστηριότητες εξωτερικού των οποίων οι εισπράξεις / πληρωμές δεν προγραμματίζονται ούτε είναι πιθανές ως θεωρούμενες μέρος της επενδυτικής δραστηριότητας του εξωτερικού.

Αυτές οι συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται ως αποθεματικό μετατροπής ξένων νομισμάτων και μεταφέρονται στα αποτελέσματα της χρήσης εντός της οποίας πωλείται η αντίστοιχη επένδυση.

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)
για τη χρήση Που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2022
(Ποσά σε Ευρώ)

3. Βασικές λογιστικές αρχές (συν.)

3.4. Πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας εμφανίζονται στο κόστος μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση της αξίας τους. Ειδικότερα και λόγω της υιοθέτησης των ΔΠΧΑ με ημερομηνία μετάβασης την 1.1.2014, οι εδαφικές εκτάσεις και τα κτίρια αποτιμήθηκαν από ανεξάρτητο εκτιμητή και οι εύλογες αξίες που προέκυψαν, χρησιμοποιήθηκαν ως τεκμαρτό κόστος (deemed cost). Σύμφωνα με έκθεση αποτίμησης που λήφθηκε εντός του 2018, αναθεωρήθηκε η ωφέλιμη ζωή των παγίων, όσων αφορά τα κτίρια, με εύρος 26-32 έτη από την ημερομηνία της έκθεσης αποτίμησης.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με σταθερούς συντελεστές καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των παγίων, η οποία έχει ως εξής:

Κτίρια	26 – 32 έτη
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	5 – 10 έτη

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται.

Οι αξίες των παγίων περιουσιακών στοιχείων επισκοπούνται για ενδεχόμενη απομείωση αξίας όταν γεγονότα και συγκυρίες δίδουν ενδείξεις για τέτοια απομείωση. Όταν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις και εκτιμάται ότι η αξία είναι κατώτερη της ανακτήσιμης αυτή αναθεωρείται.

3.5. Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις της εταιρείας σε ακίνητα αντιπροσωπεύουν εδαφικές εκτάσεις και κτίρια από τα οποία εισπράττει ενοίκια. Όπως συνέβη και με τα πάγια περιουσιακά στοιχεία και λόγω της υιοθέτησης των ΔΠΧΑ με ημερομηνία μετάβασης την 1.1.2014, οι εδαφικές εκτάσεις και τα κτίρια αποτιμήθηκαν από ανεξάρτητο εκτιμητή και οι εύλογες αξίες που προέκυψαν, χρησιμοποιήθηκαν ως τεκμαρτό κόστος (deemed cost). Σύμφωνα με έκθεση αποτίμησης που λήφθηκε εντός του 2018, αναθεωρήθηκε η ωφέλιμη ζωή των παγίων, όσων αφορά τα κτίρια, με εύρος 26-32 έτη από την ημερομηνία της έκθεσης αποτίμησης.

Μεταγενέστερα θα εμφανίζονται στο κόστος μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις τους και τυχόν απομείωσή τους.

Οι αποσβέσεις των κτιρίων υπολογίζονται με σταθερούς συντελεστές καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των παγίων, η οποία έχει προσδιοριστεί σε 26-32 έτη, βάσει της της τελευταίας διαθέσιμης εκτίμησης. Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται.

3.6. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατατασσόμενα ως κατεχόμενα προς πώληση

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία (και οι ομάδες διάθεσης) που ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς πώληση αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας και της εύλογης αξίας μείον τα κόστη πώλησης και η απόσβεση των περιουσιακών στοιχείων αυτών παύει. Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία και οι ομάδες απόρριψης (ή εκποίησης) ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς πώληση, εάν η λογιστική τους αξία θα ανακτηθεί μέσω πώλησης τους και όχι μέσω συνεχιζόμενης χρήσης. Αυτός ο όρος θεωρείται ότι πληρείται μόνο όταν η πώληση είναι πολύ πιθανή και το περιουσιακό στοιχείο (ή ομάδα διάθεσης) είναι διαθέσιμο για άμεση πώληση στην παρούσα κατάσταση του. Η διοίκηση πρέπει να δεσμεύεται για την πώληση, η οποία θα πρέπει να αναμένεται να αναγνωριστεί ως ολοκληρωμένη πώληση εντός ενός έτους από την ημερομηνία ταξινόμησης.

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)
για τη χρήση Που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2022
(Ποσά σε Ευρώ)

3.7. Φορολογία εισοδήματος

Ο φόρος είναι το σύνολο της τρέχουσας υποχρέωσης πλέον αναβαλλόμενος φόρος.

Τρέχουσα υποχρέωση

Ο φόρος εισοδήματος της Εταιρείας υπολογίζεται επί των φορολογητέων κερδών της χρήσης με τον εκάστοτε ισχύοντα φορολογικό συντελεστή, ο οποίος για τη χρήση του 2022 είναι 22% (Ν. 4799/2021).

Λόγω ζημιογόνου χρήσης δεν προέκυψε φόρος εισοδήματος σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία. Ζημιές δυνατόν να συμψηφίζονται με φορολογητέα κέρδη της πενταετίας που ακολουθεί τη χρήση που έχουν πραγματοποιηθεί.

Τα φορολογητέα κέρδη διαφέρουν από τα καθαρά κέρδη της Εταιρείας ως αυτά αναφέρονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις διότι δεν περιλαμβάνουν έσοδα ή έξοδα τα οποία δεν φορολογούνται ή αναγνωρίζονται φορολογικά σε άλλες χρήσεις και δεν περιλαμβάνουν ποσά τα οποία ουδέποτε φορολογούνται ή αναγνωρίζονται φορολογικά.

Αναβαλλόμενη φορολογία ή ετεροχρονισμένη φορολογία είναι ο φόρος που εκάστοτε οφείλεται ή απαιτείται λόγω χρονικής διαφοράς στην φορολογία εσόδων ή φορολογική αναγνώριση εξόδων και λογιστικοποιείται στο μέγεθος που αναμένεται να ανακύψει μελλοντικά.

Αναβαλλόμενος φόρος

Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση αναγνωρίζεται κατά κανόνα για όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές και φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται για όλες τις φορολογικά εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές, μεταφερόμενες φορολογικές απαιτήσεις και φορολογικές ζημιές, στην έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει επαρκές μελλοντικό φορολογητέο εισόδημα, έναντι του οποίου οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Τα ποσά των αναβαλλόμενων φόρων (απαιτήσεις ή υποχρεώσεις) αξιολογούνται κατά την ημερομηνία της εκάστοτε κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης και αναθεωρούνται αν απαιτηθεί, συνεκτιμώντας νέα δεδομένα και συγκυρίες που επιδρούν στη διαθεσιμότητα μελλοντικών φορολογητέων κερδών προς αξιοποίηση τούτων. Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται με βάση τα ποσοστά φορολογίας που έχουν θεσπιστεί στο τέλος της χρήσεως και αναμένεται να ισχύουν στη χρήση κατά την οποία ανακύπτει η φορολογική υποχρέωση ή απαίτηση. Αυτός ο φόρος επιβαρύνει ή πιστώνεται στα αποτελέσματα πλην της περίπτωσης που συνδέεται με ποσά που μεταφέρονται απ' ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια οπότε και ο φόρος έχει την ίδια λογιστική μεταχείριση.

3.8. Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν κατά την ημερομηνία ισολογισμού:

- Υπάρχει νομική ή συμβατική δέσμευση ως αποτέλεσμα ιστορικού γεγονότος,
- Υπάρχει αυξημένη πιθανότητα ανάγκης εκταμίευσης για ανταπόκριση στην υποχρέωση και
- Το πιθανολογούμενο ποσό της υποχρέωσης είναι δυνατόν να εκτιμηθεί.

Οι ανωτέρω εκτιμήσεις γίνονται από τη Διοίκηση της εταιρείας και σε περίπτωση ανάγκης προσδιορίζονται στην παρούσα αξία αν αυτή διαφέρει ουσιωδώς της μελλοντικής αξίας.

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)
για τη χρήση Που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2022
(Ποσά σε Ευρώ)

3. Βασικές λογιστικές αρχές (συν.)

3.9. Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα της εταιρείας προέρχονται κυρίως από τις συνδρομές των πλοίων και αναγνωρίζονται εντός της χρήσεως στην οποία πραγματοποιούνται. Επιπλέον έσοδα (ενοίκια) προκύπτουν από τις επενδύσεις της εταιρείας σε ακίνητα.

3.10. Απομείωση αξίας παγίων

Σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού, η Διοίκηση της εταιρείας επανεξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων ακινητοποιήσεων ώστε να προσδιορίσει αν τυχόν τα πάγια αυτά έχουν υποστεί απομείωση της αξίας τους.

3.11. Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος μείον τυχόν επισφαλείς απαιτήσεις. Απομείωση, λόγω διαφοράς με την παρούσα αξία γίνεται μόνο αν θεωρείται σημαντική. Το ποσό της πρόβλεψης για ενδεχόμενη απομείωση μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Τέτοιες διαφορές στη διάρκεια της χρήσης δεν κρίθηκαν ουσιώδεις. Για απαιτήσεις που κρίνονται επισφαλείς διενεργείται ισόποση πρόβλεψη η οποία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης εντός της οποίας οι αντίστοιχοι πελάτες χαρακτηρίστηκαν ως επισφαλείς.

3.12. Διαθέσιμα και ισοδύναμα των Διαθεσίμων

Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Διαθεσίμων περιλαμβάνουν μετρητά και καταθέσεις και λοιπές βραχυπρόθεσμες επενδύσεις άμεσα μετατρέψιμες σε προσδιορίσιμα διαθέσιμα.

3.13. Πιστωτές

Οι υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα στο αποσβεσμένο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

3.14. Παροχές κατά τη συνταξιοδότηση προσωπικού

Σύμφωνα με την Ελληνική Εργατική Νομοθεσία η εταιρεία είναι υποχρεωμένη με τη συνταξιοδότηση οποιουδήποτε μέλους του προσωπικού να καταβάλει σ' αυτό συγκεκριμένη χρηματική παροχή. Η χρηματική αυτή παροχή οφείλεται κατά τη στιγμή της συνταξιοδότησης και ισούται με το 40% του ποσού που προσδιορίζεται με παραμέτρους

- α) το χρόνο υπηρεσίας με την εταιρεία
- β) τη μηνιαία αμοιβή κατά το έτος συνταξιοδότησης και
- γ) λοιπούς παράγοντες ως προσδιορίζονται υπό της σχετικής νομοθεσίας

Πολιτική της εταιρείας είναι να διενεργεί στα βιβλία της εγγραφή πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού με βάση υπολογισμούς που στηρίζονται στον ισχύοντα νόμο και όχι βασιζόμενη σε αναλογιστική μελέτη.

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)
για τη χρήση Που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2022
(Ποσά σε Ευρώ)

4. Χρηματοοικονομικά μέσα

4.1. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται στις ακόλουθες τρεις κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των Αποτελεσμάτων
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος και
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων

4.1.1 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των Αποτελεσμάτων

Η εταιρεία δεν διαθέτει τέτοια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

4.1.2 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος

Η εταιρεία διαθέτει τέτοια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

4.1.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων

Η εταιρεία δεν διαθέτει τέτοια περιουσιακά στοιχεία.

4.1.4 Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον η αξία ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί ως ακολούθως:

Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη ζημιάς έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές σύμφωνα με τη σύμβαση και όλες τις ταμειακές ροές που η Εταιρεία προσδοκά να εισπράξει, προεξοφλημένες με βάση το κατά προσέγγιση αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές αναγνωρίζονται σε δύο στάδια. Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος ενός χρηματοοικονομικού μέσου δεν έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για το εν λόγω χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών. Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος του χρηματοοικονομικού μέσου έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής, ανεξάρτητα από το πότε προέκυψε η αθέτηση.

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)
για τη χρήση Που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2022
(Ποσά σε Ευρώ)

4. Χρηματοοικονομικά μέσα (συν.)

4.1. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (συν.)

Για τις απαιτήσεις από πελάτες η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθούν τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο.

4.2 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

4.2.1 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως «χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω Αποτελεσμάτων» ή «Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις».

4.2.2.1 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω Αποτελεσμάτων

Η εταιρεία δεν διαθέτει τέτοιες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

4.2.2.2 Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, περιλαμβανομένων των δανείων αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία μείον το άμεσο κόστος της συναλλαγής.

Οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (δάνεια) αναγνωρίζονται εν συνεχεία στην αξία της πραγματικής οφειλής προεξοφλημένης κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων στην παρούσα αξία βάσει του πραγματικού επιτοκίου αν τούτο διαφέρει ουσιωδώς του επιτοκίου δανεισμού.

Οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, δεδομένου του βραχυπρόθεσμου ορίζοντά τους, προεξοφλούμενες δεν διαφέρουν ουσιωδώς της αρχικώς προσδιορισθείσας υποχρέωσης.

5. Ουσιώδεις κρίσεις και υποθέσεις της Διοίκησης

Για την υιοθέτηση των κατάλληλων λογιστικών αρχών και την εφαρμογή τους, όταν η διοίκηση αντιμετωπίζει ιδιαίτερα θέματα, αναζητά περαιτέρω πηγές πληροφόρησης, ώστε να περιορίσει την αβεβαιότητα επ'αυτών και να υπάρξει κατάλληλος λογιστικός χειρισμός.

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
 Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)
 για τη χρήση Που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2022
 (Ποσά σε Ευρώ)

6. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

2022

	<u>Οικόπεδα</u>	<u>Κτήρια</u>	<u>Εξοπλισμός και έπιπλα γραφείων</u>	<u>Σύνολο</u>
Κόστος				
1 Ιανουαρίου, 2022	15.000	102.674	51.693	169.367
31 Δεκεμβρίου, 2022	15.000	102.674	51.693	169.367
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση				
1 Ιανουαρίου, 2022	--	(67.264)	(50.625)	(117.889)
Αποσβέσεις χρήσης	--	(1.590)	(479)	(2.069)
31 Δεκεμβρίου, 2022	--	(68.854)	(51.104)	(119.958)
Αναπόσβεστη αξία				
31 Δεκεμβρίου, 2022	15.000	33.820	589	49.409
31 Δεκεμβρίου, 2021	15.000	35.410	1.068	51.478

2021

	<u>Οικόπεδα</u>	<u>Κτήρια</u>	<u>Εξοπλισμός και έπιπλα γραφείων</u>	<u>Σύνολο</u>
Κόστος				
1 Ιανουαρίου, 2021	15.000	102.674	51.662	169.336
Προσθήκες χρήσης	--	--	31	31
31 Δεκεμβρίου, 2021	15.000	102.674	51.693	169.367
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση				
1 Ιανουαρίου, 2021	--	(65.674)	(50.101)	(115.775)
Αποσβέσεις χρήσης	--	(1.590)	(524)	(2.114)
31 Δεκεμβρίου, 2021	--	(67.264)	(50.625)	(117.889)
Αναπόσβεστη αξία				
31 Δεκεμβρίου, 2021	15.000	35.410	1.068	51.478
31 Δεκεμβρίου, 2020	15.000	37.000	1.561	53.561

Κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α. (1.1.2014), η Εταιρεία χρησιμοποίησε ως τεκμαρτό κόστος των "Οικόπεδων" και "Κτηρίων" της (τα οποία συμπεριλαμβάνονται στις Ενσώματες ακινητοποιήσεις) την εύλογη αξία τους κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 η οποία προέκυψε με βάση την αποτίμηση ακινήτων που διενήργησε για εκείνη την ημερομηνία η "Savills plc.", εταιρεία ανεξάρτητων εκτιμητών η οποία δεν είναι συνδεδεμένη με την Εταιρεία. Η αποτίμηση, η οποία συνάδει με τα Διεθνή Πρότυπα Αποτιμήσεων, διενεργήθηκε με αναφορές σε τιμές αγοράς, σχετικές με συναλλαγές που αφορούσαν παρόμοιες ιδιοκτησίες.

Η Εταιρεία πραγματοποίησε απομείωση της αξίας των ακινήτων της (οικόπεδα και κτήρια) λόγω των ενδείξεων που υπήρχαν με βάση ανάλογη έκθεση αποτίμησης του 2018. Η ανωτέρω αποτίμηση παρείχε επίσης μία εκτίμηση για την ωφέλιμη ζωή του κάθε περιουσιακού στοιχείου (με εύρος 26 έως 32 χρόνων από την ημερομηνία αποτίμησης - όσον αφορά τα "Κτήρια"), με βάση την οποία προέκυψε ο υπολογισμός της ετήσιας απόσβεσης με την ευθεία μέθοδο από 1 Ιανουαρίου 2019.

Η απόσβεση που αφορά τον "Εξοπλισμό και έπιπλα γραφείων" υπολογίζεται με ποσοστά μεταξύ 10% και 20% από την ημερομηνία της πρώτης χρήσης (με την ευθεία μέθοδο) του κάθε στοιχείου, και μέχρι την υπολογιζόμενη υπολειμματική αξία τους.

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)
για τη χρήση Που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2022
(Ποσά σε Ευρώ)

7. Επενδύσεις σε ακίνητα

2022

	<u>Οικόπεδα</u>	<u>Κτήρια</u>	<u>Σύνολο</u>
Κόστος			
1 Ιανουαρίου, 2022	419.000	1.305.537	1.724.537
Μειώσεις χρήσης	(131.000)	(177.144)	(308.144)
Μεταφορά στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατατασσόμενα ως κατεχόμενα προς πώληση	(145.000)	(404.851)	(549.851)
31 Δεκεμβρίου, 2022	<u>143.000</u>	<u>723.542</u>	<u>866.542</u>
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
1 Ιανουαρίου, 2022	(37.000)	(853.416)	(890.416)
Αποσβέσεις χρήσης	--	(21.734)	(21.734)
Καταστροφές - Διαγραφές	37.000	139.766	176.766
Μεταφορά στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατατασσόμενα ως κατεχόμενα προς πώληση	--	244.244	244.244
31 Δεκεμβρίου, 2022	<u>--</u>	<u>(491.140)</u>	<u>(491.140)</u>
Αναπόσβεστη αξία			
31 Δεκεμβρίου, 2022	<u>143.000</u>	<u>232.402</u>	<u>375.402</u>
31 Δεκεμβρίου, 2021	<u>382.000</u>	<u>452.121</u>	<u>834.121</u>

2021

	<u>Οικόπεδα</u>	<u>Κτήρια</u>	<u>Σύνολο</u>
Κόστος			
1 Ιανουαρίου, 2021	419.000	1.305.537	1.724.537
31 Δεκεμβρίου, 2021	<u>419.000</u>	<u>1.305.537</u>	<u>1.724.537</u>
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
1 Ιανουαρίου, 2021	(37.000)	(830.958)	(867.958)
Αποσβέσεις χρήσης	--	(22.458)	(22.458)
31 Δεκεμβρίου, 2021	<u>(37.000)</u>	<u>(853.416)</u>	<u>(890.416)</u>
Αναπόσβεστη αξία			
31 Δεκεμβρίου, 2021	<u>382.000</u>	<u>452.121</u>	<u>834.121</u>
31 Δεκεμβρίου, 2020	<u>382.000</u>	<u>474.579</u>	<u>856.579</u>

Κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α. (1.1.2014), η Εταιρεία χρησιμοποίησε ως τεκμαρτό κόστος των "Επενδύσεων σε ακίνητα" της την εύλογη αξία τους κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 η οποία προέκυψε με βάση την αποτίμηση ακινήτων που διενήργησε για εκείνη την ημερομηνία η "Savills plc.", εταιρεία ανεξάρτητων εκτιμητών η οποία δεν είναι συνδεδεμένη με την Εταιρεία. Η αποτίμηση, η οποία συνάδει με τα Διεθνή Πρότυπα Αποτιμήσεων, διενεργήθηκε με αναφορές σε τιμές αγοράς, σχετικές με συναλλαγές που αφορούσαν παρόμοιες ιδιοκτησίες.

Η Εταιρεία πραγματοποίησε απομείωση της αξίας των επενδύσεων σε ακίνητα λόγω των ενδείξεων που υπήρχαν με βάση ανάλογη έκθεση αποτίμησης του 2018. Η ανωτέρω αποτίμηση παρείχε επίσης μία εκτίμηση για την ωφέλιμη ζωή του κάθε περιουσιακού στοιχείου (με εύρος 26 έως 32 χρόνων από την ημερομηνία αποτίμησης - όσον αφορά τα "Κτήρια"), με βάση την οποία προέκυψε ο υπολογισμός της ετήσιας απόσβεσης με την ευθεία μέθοδο από 1 Ιανουαρίου 2019.

Στις 16.6.2022 η Εταιρεία προχώρησε στην εκποίηση των υπό την ιδιοκτησία της γραφειακών χώρων επί της Λεωφόρου Συγγρού 379 και Ζησιμοπούλου 1 στο Παλαιό Φάληρο αντί συνολικού τιμήματος 250.000 Ευρώ. Το κέρδος που προέκυψε από την πώληση ανέρχεται σε 118.621 Ευρώ.

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)
για τη χρήση Που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2022
(Ποσά σε Ευρώ)

7. Επενδύσεις σε ακίνητα (συν.)

Το έσοδο από την ενοικίαση της ανωτέρω ιδιοκτησίας, το σύνολο του οποίου προέρχεται από συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης, ανήλθε σε Ευρώ 59.661 (2021: Ευρώ 55.871).

7.1. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατατασσόμενα ως κατεχόμενα προς πώληση

Στις 16 Νοεμβρίου 2022, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε την πώληση των υπό ιδιοκτησία της γραφειακών χώρων του 7ου ορόφου στο επί της οδού Φίλωνος 86 κτίριο στον Πειραιά. Στις 20 Δεκεμβρίου 2022, οι μέτοχοι της εταιρείας ενέκριναν την πώληση του ακινήτου. Στις 31 Δεκεμβρίου 2022, η Εταιρεία μετέφερε το επενδυτικό ακίνητο στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατατασσόμενα ως κατεχόμενα προς πώληση.

Οι ιδιοκτησίες έχουν επιμετρηθεί στην λογιστική τους αξία κατά την 31.12.2022, η οποία είναι χαμηλότερη από την εύλογη αξία μείον το κόστος πώλησής τους και αναλύεται ως εξής:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Οικόπεδο	145.000	--
Κτίρια	160.607	--
	<u>305.607</u>	<u>--</u>

8. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Εγγυήσεις παροχής ηλεκτρικού ρεύματος	412	412
Αποθεματικά κοινοχρήστων	7.115	7.115
	<u>7.527</u>	<u>7.527</u>

9. Πελάτες και λοιποί χρεώστες

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Μισθωτές ακινήτων	6.155	7.669
Λοιποί χρεώστες	--	321
Παρακρατούμενοι φόροι εισοδήματος από τόκους	157	167
ΙΚΑ εισπρακτέο	5.618	5.618
	<u>11.930</u>	<u>13.775</u>

10. Λοιπές απαιτήσεις

Τα ποσά των Ευρώ 267 και Ευρώ 307 για τα έτη που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου, 2022 και 2021 αντίστοιχα, αντιπροσωπεύουν προκαταβολές για τρέχοντα έξοδα που δόθηκαν από την Εταιρεία, όπως και εισπρακτέους τόκους, προερχόμενους από τις προθεσμιακές καταθέσεις που διατηρεί.

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)
για τη χρήση Που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2022
(Ποσά σε Ευρώ)

11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ταμείο	110	201
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	281.672	146.553
	<u>281.782</u>	<u>146.754</u>

12. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε Ευρώ 1.067.562,48, διαιρούμενο σε 76.400 μετοχές ονομαστικής αξίας 10 Δολλαρίων ΗΠΑ (με ισοτιμία μετάφρασης 1 Δολλάριο ΗΠΑ = 0,131628 Ευρώ) εκάστη και εν μέρει σε Ευρώ διαιρούμενο σε 40.528 μετοχές ονομαστικής αξίας 23,86 Ευρώ εκάστη. Η μορφή αυτή του μετοχικού κεφαλαίου έχει προκύψει με βάση την τελευταία αύξησή του, που πραγματοποιήθηκε με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων την 16 Δεκεμβρίου, 2010.

Με συμφωνητικό της 1 Νοεμβρίου, 2016 η "HELLENIC MUTUAL WAR RISKS ASSOCIATION (LONDON) LTD." εκχώρησε τις μετοχές της στην "HELLENIC MUTUAL WAR RISKS ASSOCIATION (BERMUDA) LTD.", καθιστώντας την μοναδικό μέτοχο της εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου, 2016. Αναλυτικά η μετοχική σύνθεση διαμορφώνεται ως ακολούθως:

<u>Μέτοχος</u>	<u>Ποσοστό συμμετοχής με βάση τα δικαιώματα ψήφων</u>	<u>Μετοχές σε Ευρώ</u>	<u>Μετοχικό κεφάλαιο σε Ευρώ</u>	<u>Μετοχές σε Δολλάρια ΗΠΑ</u>	<u>Μετοχικό κεφάλαιο Δολλαρίων ΗΠΑ σε Ευρώ</u>	<u>Συνολικό Μετοχικό κεφάλαιο</u>
HELLENIC MUTUAL WAR RISKS ASSOCIATION (BERMUDA) LTD.	100%	40.528	966.998	76.400	100.564	1.067.562
		<u>40.528</u>	<u>966.998</u>	<u>76.400</u>	<u>100.564</u>	<u>1.067.562</u>

13. Αναβαλλόμενοι φόροι

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Υποχρεώσεις για αναβαλλόμενους φόρους	(151.164)	(155.539)
Απαιτήσεις από αναβαλλόμενους φόρους	48.352	43.142
Καθαρό υπόλοιπο	<u>(102.812)</u>	<u>(112.397)</u>

Ανάλυση του αναβαλλόμενου φόρου:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	(112.397)	(128.404)
Μεταφορά στα αποτελέσματα της χρήσης	9.585	16.007
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>(102.812)</u>	<u>(112.397)</u>

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)
για τη χρήση Που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2022
(Ποσά σε Ευρώ)

13. Αναβαλλόμενοι φόροι (συν.)

Οι αναβαλλόμενοι φόροι απαιτήσεις/υποχρεώσεις συνδέονται με:

	Αποτίμηση ακίνητης περιουσίας	Αποσβέσεις	Πρόβλεψη υποχρέωσης καθορισμένων οφελημάτων προσωπικού	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	(169.678)	36.326	4.948	(128.404)
Πλέον: Μεταφορά στα αποτελέσματα της χρήσης	14.139	1.586	282	16.007
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	<u>(155.539)</u>	<u>37.912</u>	<u>5.230</u>	<u>(112.397)</u>
Πλέον: Μεταφορά στα αποτελέσματα της χρήσης	4.374	4.517	694	9.585
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	<u>(151.165)</u>	<u>42.429</u>	<u>5.924</u>	<u>(102.812)</u>

14. Υποχρέωση καθορισμένων οφελημάτων προσωπικού

Οι αποζημιώσεις λόγω συνταξιοδότησης υπολογίστηκαν από την αναλογιστική εταιρεία "AON Hewitt" κατά το 2014, πραγματοποιώντας σχετική πρόβλεψη και για το 2015. Για τα έτη 2021 και 2022 η εταιρεία δεν έλαβε νέα αναλογιστική μελέτη, καθώς κρίνοντας από αυτή του 2014, δε θα υπήρχε ουσιώδης επίπτωση επί των οικονομικών καταστάσεων.

	2021	
Πρόβλεψη έως	31/12/2020	20.615
Πληρωμές εντός	2021	--
Αναπροσαρμογή υποχρεώσεων (πρόβλεψη)	31/12/2021	3.156
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	31/12/2021	<u>23.771</u>
	2022	
Πρόβλεψη έως	31/12/2021	23.771
Πληρωμές εντός	2022	--
Αναπροσαρμογή υποχρεώσεων (πρόβλεψη)	31/12/2022	3.156
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	31/12/2022	<u>26.927</u>

15. Λοιπές μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Τα ποσά των Ευρώ 11.670 και Ευρώ 12.461 για τα έτη που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου, 2022 και 2021 αντίστοιχα, αντιπροσωπεύουν ληφθείσες εγγυήσεις από μισθωτές των επενδυτικών ακινήτων της Εταιρείας, οι οποίες εκπορεύονται από τα σε ισχύ συμφωνητικά.

16. Προμηθευτές και λοιποί πιστωτές

	2022	2021
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	4.510	4.510
Λοιποί πιστωτές	361	220
Φόροι-Τέλη	7.544	8.497
	<u>12.415</u>	<u>13.227</u>

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)
για τη χρήση Που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2022
(Ποσά σε Ευρώ)

17. Λοιπές υποχρεώσεις

Τα ποσά των Ευρώ 1.912 και Ευρώ 1.615 για τα έτη που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου, 2022 και 2021 αντίστοιχα, αντιπροσωπεύουν δουλευμένα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν από την Εταιρεία, που αφορούν κυρίως κοινόχρηστα και ανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος, παραστατικά των οποίων λήφθηκαν εντός του 2023.

18. Κύκλος εργασιών (πωλήσεις) και έσοδα επενδύσεων

Το έσοδο της Εταιρείας προέρχεται από τη συλλογή εισφορών πλοίων, τα οποία εισέρχονται σε εμπόλεμες ζώνες. Η εταιρεία λειτουργεί σαν αντιπρόσωπος του Ελληνικού Κράτους, σαν ασφαλισμένο μέλος εντός της Διασυμμαχικής Ασφαλιστικής Οργάνωσης του ΝΑΤΟ, με σκοπό να διακανονίσει ασφάλειες για εμπορικά πλοία ενάντια σε κινδύνους πολέμου, σε καιρό πολέμου, με την προαναφερθείσα οργάνωση. Όμως με την υπ' αριθμό 298/1/6.2.2019 απόφαση της Επιτροπής Πιστωτικών και Ασφαλιστικών Θεμάτων της Τράπεζας της Ελλάδος, ανακλήθηκε η Άδεια λειτουργίας της ασφαλιστικής επιχείρησης με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ Α.Ε.» σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 114 παρ. 1,3 & 5 του Ν.4364/2016. Κατόπιν της ανωτέρω ανάκλησης, η Εταιρεία δεν είναι πλέον ασφαλιστική εταιρεία, κατά την έννοια του νόμου και δύναται να μετατραπεί σε κοινή ανώνυμη εταιρεία του νόμου 4548/2018 ως ισχύει. Η Εκτακτη Γ.Σ του Μετόχου της αποφάσισε ομόφωνα την μετατροπή της εταιρείας από ασφαλιστική ανώνυμη εταιρεία σε κοινή ανώνυμη εταιρεία του Ν.4548/2018 με την νέα επωνυμία << Ελληνικές Ναυτιλιακές Υπηρεσίες κατά Κινδύνων Πολέμου Μονομετοχική Ανώνυμη Εταιρεία>> . Το Δ.Σ στην συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στις 3.12.2019 αποφάσισε ομόφωνα να μην καταλογισθεί ετήσια εισφορά στα υπο Ελληνική σημαία πλοία ολικής χωριτικότητας άνω των 1.600 κόρων.Ομοίως σε συνεδριάσεις που έλαβαν χώρα στις 01.06.2020,15.07.2021 και στις 25.05.2022 αντίστοιχα το Δ.Σ αποφάσισε να μην καταλογισθεί ετήσια εισφορά στα υπο Ελληνική σημαία πλοία ολικής χωριτικότητας άνω των 1.600 κόρων και για τα έτη 2020,2021 και 2022.

Τα έσοδα επενδύσεων της Εταιρείας προέρχονται από την συλλογή ενοικίων, προερχόμενα από την εκμίσθωση των επενδυτικών ακινήτων της, όπως επίσης και από τόκους προθεσμιακών καταθέσεων, ως αναλύονται ακολούθως:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Έσοδα από ενοίκια	60.123	55.871
Έσοδα από τόκους	38	95
	<u>60.161</u>	<u>55.966</u>

19. Κόστος πωλήσεων

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Μισθοδοσία και ασφαλιστικές εισφορές	114.704	114.708
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	2.069	2.114
Αποσβέσεις ασώματων ακινητοποιήσεων	6	10
	<u>116.779</u>	<u>116.832</u>

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)
για τη χρήση Που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2022
(Ποσά σε Ευρώ)

20. Έξοδα λειτουργίας διοίκησης

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Αμοιβές ελευθέρων επαγγελματιών	6.431	1.844
Έξοδα τηλεπικοινωνιών	1.708	1.606
Έξοδα ηλ.ρεύματος, ύδρευσης, συναγερμού	1.650	1.232
Έξοδα γραφικής ύλης	868	662
Έξοδα επισκευών	765	1.929
Δωρεές	--	5.000
Συνδρομές και δημοσιεύσεις	994	757
Κοινόχρηστα	2.736	1.873
Αμοιβές λογιστών	12.240	12.240
Αμοιβές τακτικών ελεγκτών	6.800	6.800
Έξοδα ασφαλειών	2.300	2.608
Διάφορα έξοδα	1.914	2.090
Λοιποί Φόροι-Τέλη	21.845	26.278
Αναλογία υποχρέωσης καθορισμένων οφελημάτων προσωπικού (σημ. 14)	3.156	3.156
	<u>63.407</u>	<u>68.075</u>

21. Λοιπά έξοδα

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Έκτακτα κι ανόργανα έξοδα	--	5
Αποσβέσεις επενδύσεων σε ακίνητα	21.734	22.458
	<u>21.734</u>	<u>22.463</u>

22. Φόρος χρήσης

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Αναβαλλόμενοι φόροι (σημ. 13)	9.585	16.007
	<u>9.585</u>	<u>16.007</u>

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)
για τη χρήση Που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2022
(Ποσά σε Ευρώ)

23. Χρηματοοικονομικά μέσα

Γενικά

Η εταιρεία είναι εκτεθειμένη στους ακόλουθους κινδύνους από τη χρήση χρηματοοικονομικών μέσων:

- Πιστωτικός κίνδυνος
- Κίνδυνος ρευστότητας

Η διαχείριση κινδύνων πραγματοποιείται μέσω πολιτικών που έχουν γίνει αποδεκτές από τη διοίκηση. Η διοίκηση παρέχει κατευθυντήριες γραμμές για την όλα τα πιθανά ενδεχόμενα κινδύνων, όπως και εξειδικευμένες πολιτικές για συγκεκριμένες περιοχές.

23.1 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο κίνδυνος αυτός αναφέρεται στην πιθανότητα αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων που είναι αποτέλεσμα των καθημερινών συναλλαγών της εταιρείας, προερχόμενες κυρίως από τους μισθωτές των επενδυτικών ακινήτων της. Οι κάτωθι πολιτικές εν τούτοις περιορίζουν σημαντικά τον κίνδυνο αυτό:

- αξιολόγηση των ενδεχόμενων μισθωτών και επιλογή των κατά το δυνατό αξιόπιστων και φερέγγυων.
- λήψη εγγυήσεων κατά την σύναψη νέων συμβάσεων μίσθωσης.

Επιπλέον το γεγονός ότι η εταιρεία διαθέτει κι άλλες πηγές εσόδου και η μη εξάρτησή της από την συγκεκριμένη κατηγορία, αποτελεί έναν ακόμα παράγοντα περιορισμού του πιστωτικού κινδύνου.

23.2 Κίνδυνος ρευστότητας

Η εταιρεία επιτυγχάνει αποτελεσματική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας πρωταρχικά μέσω της εξίσωσης πιστοδοτικής και πιστοληπτικής περιόδου και δευτερευόντως μέσω διάθεσης επαρκών διαθεσίμων. Η συνεχής παρακολούθηση του προϋπολογισμού και η άμεση αντίδραση στις διακυμάνσεις πρόβλεψης και πραγματικότητας επιτυγχάνει έγκαιρα την εξισορρόπηση ταμειακών εισροών και εκροών.

Το πρώτο τρίμηνο του 2020, ξέσπασε η πανδημία Covid-19 η οποία εξαπλώθηκε σε όλες σχεδόν τις αναπτυσσόμενες χώρες του κόσμου για την αντιμετώπιση της οποίας τα κράτη έλαβαν διάφορα μέτρα μεταξύ των οποίων ταξιδιωτικούς περιορισμούς και απαγόρευση μετακίνησης των πολιτών, σε μία προσπάθεια περιορισμού της εξάπλωσης της πανδημίας. Αυτά τα μέτρα οδήγησαν στον περιορισμό της παγκόσμιας οικονομίας και σε αύξηση της αβεβαιότητας στις χρηματαγορές. Ο ιός συνεχώς εξελίσσεται μέσω μεταλλάξεων, ωστόσο στην παρούσα φάση η Εταιρεία δεν έχει επηρεαστεί σε σημαντικό βαθμό και με βάση την εμπειρία της διοίκησης μέχρι σήμερα δεν αναμένεται να επηρεαστεί σημαντικά.

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)
για τη χρήση Που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2022
(Ποσά σε Ευρώ)

23. Χρηματοοικονομικά μέσα (συν.)**23.2 Κίνδυνος ρευστότητας (συν.)**

Ο κατωτέρω πίνακας είναι ενδεικτικός της χρονολογικής κατανομής των υποχρεώσεων της εταιρείας (στις συμβατικές ροές περιλαμβάνονται και εκτιμώμενες πληρωμές τόκων - στην περίπτωση που υπάρχει τέτοια υποχρέωση):

	<u>Σύνολο</u> <u>βιβλίων</u>	<u>Συμβατικές</u> <u>ταμειακές</u> <u>ροές</u>	<u>Εντός</u> <u>ενός</u> <u>έτους</u>	<u>Από 1</u> <u>μέχρι 5</u> <u>έτη</u>	<u>Πέραν της</u> <u>πενταετίας</u>
<u>2022</u>					
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εκτός παραγώγων					
Προμηθευτές και Λοιπές υποχρεώσεις	14.327	14.327	14.327	--	--
	<u>14.327</u>	<u>14.327</u>	<u>14.327</u>	<u>--</u>	<u>--</u>
					<u>Πέραν της</u> <u>πενταετίας</u>
<u>2021</u>					
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εκτός παραγώγων					
Προμηθευτές και Λοιπές υποχρεώσεις	14.842	14.842	14.842	--	--
	<u>14.842</u>	<u>14.842</u>	<u>14.842</u>	<u>--</u>	<u>--</u>

23.3 Εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών μέσων, απαιτήσεων, βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων και ταμειακών διαθεσίμων δε διαφέρουν από τις λογιστικές αξίες όπως αυτές εμφανίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις διότι τα κονδύλια αυτά είναι βραχυπρόθεσμης φύσης. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων κατατάσσονται στα παρακάτω επίπεδα ανάλογα με τον τρόπο προσδιορισμού της εύλογης αξίας τους, σύμφωνα με την αναθεωρημένη έκδοση του Δ.Π.Χ.Α. 7.

Επίπεδο 1: για στοιχεία που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργό αγορά και των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις τιμές της αγοράς (χωρίς καμία προσαρμογή) ομοίων στοιχείων.

Επίπεδο 2: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από παράγοντες που σχετίζονται με δεδομένα της αγοράς, είτε άμεσα (τιμές) είτε έμμεσα (παράγωγα τιμών).

Επίπεδο 3: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία δεν προσδιορίζεται με παρατηρήσεις από την αγορά, παρά βασίζεται κυρίως σε εσωτερικές εκτιμήσεις.

Οι παραπάνω μέθοδοι και παραδοχές χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση της εύλογης αξίας για κάθε κατηγορία χρηματοοικονομικού στοιχείου: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις: Η λογιστική αξία είναι σχεδόν ίδια με την εύλογη επειδή η λήξη αυτών των χρηματοοικονομικών στοιχείων είναι ως επί το πλείστον βραχυπρόθεσμη.

**ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)
για τη χρήση Που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2022
(Ποσά σε Ευρώ)**

24. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Με συμφωνητικό της 1 Νοεμβρίου, 2016 η "HELLENIC MUTUAL WAR RISKS ASSOCIATION (LONDON) LTD." εκχώρησε τις μετοχές της στην "HELLENIC MUTUAL WAR RISKS ASSOCIATION (BERMUDA) LTD.", καθιστώντας την μοναδικό συνδεδεμένο μέρος της εταιρείας από την 31 Δεκεμβρίου, 2016 και έπειτα. Η HELLENIC MUTUAL WAR RISKS ASSOCIATION (BERMUDA) LTD παραμένει το μοναδικό συνδεδεμένο μέρος της Εταιρείας και κατά την 31.12.2022. Συναλλαγές υπό τη μορφή παροχής υπηρεσιών δεν υφίστανται από ή προς την εταιρεία αυτή.

25. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

25.1 Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2016 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2022, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν. Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Επιπλέον φόρος εισοδήματος μπορεί να προσδιοριστεί από τις φορολογικές αρχές, σε περίπτωση φορολογικού ελέγχου για τα ανέλεγκτα φορολογικά έτη 2017 και εντεύθεν. Το αποτέλεσμα ενός τέτοιου ελέγχου δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίπτωση επί των οικονομικών καταστάσεων.

25.2 Δεν υφίστανται εκκρεμείς νομικές υποθέσεις στις οποίες να είναι αναμειγμένη η Εταιρεία.

26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων

Δεν έχουν προκύψει γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, τα οποία να έχουν σημαντική επίπτωση σε αυτές.

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΤΑ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΠΟΛΕΜΟΥ
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων συνταχθείσες
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)
για τη χρήση Που έληξε την 31 Δεκεμβρίου, 2022
(Ποσά σε Ευρώ)

27. Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 30-03-2023.

Ο Πρόεδρος της Συνεδρίασης του
Διοικητικού Συμβουλίου

Κωνσταντίνος Κανέλλου Κανελλόπουλος
Α.Δ. Τ. 132034

Το Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Γεώργιος Ι. Μαθιουδάκης
Α.Δ.Τ. ΑΚ 636818

Η Λογίστρια

Βασιλική Σκλαβούνου
Αρ.Μητρώου ΟΕΕ 12305
Για την MS Λογιστικές Εργασίες Α.Ε.
Αρ.Μητρώου ΟΕΕ 110

